

Správa o výsledkoch kontroly za obdobie 2. polrok 2024 v Hradišti pod Vrátnom

Kontrolná činnosť hlavného kontrolóra bola vykonávaná v súlade so zákonom č.479/2010 Z. z. o obecnom zriadení v súlade so zákonom 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Tematické kontroly vyplývajúce z plánu kontrol:

1. Kontrola nakladania s nehnuteľným majetkom obce v roku 2024

V roku 2024 boli schválené nasledovné prevody obecného nehnuteľného majetku:

Predaj pozemku par.č. 810/3 o výmere 1 m² v prospech Ing. Jozefa Masára schválený uznesením č. 20/2024 zo dňa 31.5.2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v celkovej hodnote 7 eur, zámer predaja schválený 1.3.2024 uzn. č. 7/2024, kúpna zmluva uzavretá dňa 26.6.2024. Príjem z predaja bol uhradený dňa 27.06.2024 na účet obce.

Predaj pozemku par.č. 811/29 o výmere 59 m² v prospech Pavla Bilka a manželky Eleny Bilkovej schválený uznesením č. 48/2024 zo dňa 13.12.2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v celkovej hodnote 413 eur, zámer predaja schválený 28.10.2024 uzn. č. 41/2024, kúpna zmluva uzavretá dňa 21.1.2025. Príjem z predaja bol uhradený 22.1.2025 na účet obce.

Uznesením č. 8/2024 zo dňa 1.3.2024 bol schválený dlhodobý prenájom na 15 rokov pozemku 10118/9 o výmere 159 m² v prospech obce od Pozemkového spoločenstva – Urbár Hradište pod Vrátnom v celkovej cene 200,34 s DPH (podľa vtedy platnej sadzby). Nájomná zmluva zatiaľ uzavretá nebola, ani nájomné nebolo uhradené.

Uznesením č. 21/2024 zo dňa 31.5.2024 bol schválený prenájom poľnohospodárskych pozemkov o celkovej výmere 59609 m² a hodnote 315,68 eur ročne na dobu 5 rokov. Nájomná zmluva bola uzavretá 29.7.2024.

Uznesením č. 22/2024 zo dňa 31.5.2024 bolo schválené zriadenie vecného bremena práva uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu 262 m² na pozemkoch vo vlastníctve obce v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. za celkovú odplatu 254,14 eur. Zmluva o zriadení vecného bremena zatiaľ uzavretá nebola.

Dňa 28.6.2024 bola uzavretá zmluva o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície s Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., na základe ktorej obec bezodplatne nadobudla do majetku v hodnote 107 694,56 eur príjazdovú komunikáciu k studniam HVH-1, HVH-2 a HVH-4 v lokalite Holdošov Mlyn. Uzatvorenie zmluvy bolo schválené uznesením č. 37/2023 zo dňa 25.8.2023.

Jednotlivé prípady nakladania s obecným nehnuteľným majetkom boli schvaľované obecným zastupiteľstvom v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a planým Všeobecne záväzným nariadením obce č. 33/2012 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce.

2. Kontrola pokladne Obecného úradu.

Za vedenie pokladničných operácií bola zodpovedná pokladnička, s ktorou Obec uzatvorila dohodu o hmotnej zodpovednosti v zmysle § 182 ZP. Kontrola bola vykonávaná pravidelne, posledná kontrola pokladne bola vykonaná k 31.12.2024.

Kontrolovaný subjekt viedol účtovné doklady správne a zrozumiteľne v zmysle § 8 odst.1 Zákona o účtovníctve. Pri kontrole neboli zistené žiadne rozdiely a ani výdaje v hotovosti z pokladne neboli v rozpore s platnou legislatívou.

3. Kontrola plnenia rozpočtu Obce na rok 2024

Kontrola plnenia rozpočtu bola vykonávaná pravidelne avšak príjmy ani výdavky neboli počas roka v zhode s plánovaným rozpočtom.

Rozpočet na r. 2024 bol schválený OZ uzn. č. 66/2023 zo dňa 15.12.2023. Vzhľadom k tomu, že ekonomická klasifikácia bežných a kapitálových príjmov ani funkčná a ekonomická klasifikácia bežných a kapitálových výdavkov neboli plnené v súlade so schváleným rozpočtom bol 8 krát upravený: rozpočtovým opatrením č. 1 dňa 14.2.2024, RO č. 2 dňa 10.4.2024, RO č. 3 dňa 17.7.2024, RO č. 4 bola schválená úprava OZ uzn. č. 35/2024 dňa 23.8.2024, ďalšia zmena RO č. 5 dňa 15.11.2024, RO č. 6 dňa 28.11.2024 a RO č. 7 bola schválená úprava OZ uzn. č. 56/2024 dňa 13.12.2024 a zmena RO č. 8 dňa 27.12.2024.

Bežné príjmy sa v priebehu roka zvýšili o 74 818 Eur a bežné výdavky o 71 284 Eur a celkový rozpočet skončil ako prebytkový.

Obec dňa 3.10.2024 splatila Prima banke krátkodobý preklenovací úver 27 190,97 €, nakoľko bol obci uhradený nenávratný finančný príspevok č. 309070AXL7 z Pôdohospodárskej platobnej agentúry na Výstavbu šatne a WC k budove Telovýchovnej jednote.

Pri jednotlivých kontrolách som nenašla žiadne pochybenia ani porušenie platnej legislatívy.

V Hradišti pod Vrátnom 28.2.2025

Vypracovala: Mgr. Gabriela Dorňáková, kontrolórka obce