

**OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA**  
**ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV**

Vajanského 2, Trnava  
P. O. Box 3, 917 02 Trnava

OÚ-TT-OOP3-2017/001185

V Trnave 14.09.2017

<b>O B E C</b> <b>HRADIŠTE POD VRÁTOM</b>	
Dátum	25 -09- 2017
Číslo záznamu: 357	Číslo spisu: 33/2017
Prilohy:	Vybavuje: P

**V E R E J N Á   V Y H L Á Š K A**

**O z n á m e n i e**

**o pokračovaní odvolacieho konania a oboznámenie s podkladom rozhodnutia pred jeho vydaním**

Dňa 14.08.2017 BVS, a.s. Bratislava doručila na Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ Trnava“) požadované podklady v zmysle rozhodnutia č.j.2016/025728 zo dňa 17.08.2016, ktorým tunajší úrad prerušil nové odvolacie konanie a zároveň vyzval stavebníka o doloženie dokladov.

OÚ Trnava, ako príslušný odvolací orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 1 ods. 1 písm. b) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **o z n a m u j e**, že dňom **15.08.2017** pokračuje v konaní vo veci rozhodnutia o odvolaniach p. Ing. Jozefa Pirohu, p. Jozefa Masára, p. Márie Masárovej a p. Vladimíra Furku, proti rozhodnutiu OÚ Senica OÚ-SE-OSZP/2013/18 zo dňa 14.11.2013, ktorým prvostupňový správny orgán povolil uskutočnenie vodnej stavby: „Rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn, SO 01 Stavebné objekty studní Holdošov Mlyn, SO 02 Výtlačné potrubie z vodného zdroja Holdošov Mlyn do úpravne vody Osuské a výtlačné potrubie z vodného zdroja Holdošov Mlyn do vodojemu Hradište, SO 04 Výtlačné potrubie z úpravne vody Osuské do vodojemu Hlboké“ (ďalej len „Rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn“) a povolil výrub stromov na pobrežných pozemkoch a v korytách vodných tokov Brezovský potok, Michaličkov potok, vodný tok Myjava, Bahenský potok a Hlbocký potok.

Odvolací správny orgán bude v novom odvolacom konaní postupovať v súlade s právnym názorom prokurátora vysloveným v proteste prokurátora. č.j. Kd 263/15/2200-5 zo dňa 18.11.2015 a to tak, že zmení prvostupňové rozhodnutie spôsobom, že stavba nebude povolená na pozemkoch, ku ktorým stavebník nepreukázal vlastnícke alebo iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.

**Vodná stavba bude realizovaná na:**

**A. pozemkoch mimo zastavaného územia obce:**

**Pozemky mimo zastavaného územia Obce Hlboké:**

register C

6748, 6751, 6668, 6684, 6665, 6664, 6655, 6663, 6795, 6797, 6798, 6654, 7539, 7540, 7541, 7592, 7593, 7594, 7595, 7596, 7597, 7598, 7575, 7607, 8250, 8226, 8227, 8228, 8221, 8220,



OKRESNÝ  
ÚRAD  
TRNAVA

Telefón  
++4210961105604

Fax

E – mail  
gabriela.majchrakovag@minv.sk

Internet  
www.minv.sk/?  
okresny-urad-trnava

IČO  
00151866

8219, 8218, 8217, 8216, 8215, 8214, 8213, 8212, 8211, 8210, 8209/1, 8209/2, 8100, 8096, 8095, 8081, 8090, 8282, 8074, 8002, 8003, 8004, 8005, 8006, 7984, 7983, 7982, 7981, 7979, 7978, 7975, 7974, 7971, 8023, 7970, 6750, 6667.

**Pozemky mimo zastavaného územia Obce Jablonica:**

register C

1662/3, 1691/16, 1696, 1775, 1679/18, 1679/30, 1685, 1694, 1693/1, 1695/2.

register E

1679/14, 1679/15, 1679/16, 1679/17, 1679/18, 1679/19, 1679/20, 1679/21, 1679/22, 1679/23, 1679/24, 1679/25, 1679/26, 1679/10, 1679/11, 1679/12, 1679/13, 1679/51, 1679/43, 1691/4, 1691/5, 1693/5, 1694, 1695/9, 1695/8, 1773, 1786, 1787.

**Pozemky mimo zastavaného územia Obce Osuské:**

register E

590/1, 589, 588, 587, 586, 585, 584, 583, 582, 581, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 729, 728, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762/1, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769/1, 769/2, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777/1, 777/2, 778, 779, 780, 781/1, 781/2, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815/1, 815/2, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828/1, 828/2, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 863, 864, 865, 866, 867, 868/2, 868/1, 869, 870, 871, 872/1, 872/2, 873, 874, 875, 876, 877, 878/1, 878/2, 880, 881, 885, 886/1, 886/2, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 897/1, 897/2, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904/1, 904/2, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927/1, 927/2, 928, 929, 931, 1079, 1058

register C

590, 591, 592/2, 596/2, 596/1, 850, 878/3, 878/23, 897/1, 897/5, 883/1, 891, 1078/1, 1078/2, 1079, 1058, 749/1.

**Pozemky mimo zastavaného územia Obce Hradište pod Vrátnom:**

register C

9779/2, 9778/2, 9777/2, 9776/1, 9776/2, 9775, 9774, 9773, 9772, 9771, 9770, 9769, 9768, 9767, 9766, 9765, 9764, 9763/1, 9763/2, 9762/2, 9761/2, 9760/1, 9760/2, 9759, 9758, 9756, 9755, 9750, 9749, 9748, 9747, 9746, 9745, 9744, 9743, 9734, 9688, 9685, 9684, 9683, 9682, 9681, 9680, 9679, 9678, 9677, 9676, 9675, 9674, 9673, 9672, 9671, 9670, 9669, 9668, 9667, 9666, 9665, 9664, 9663, 9662, 9661, 9660, 9659, 9658, 9657, 9656, 9655, 9654, 9653, 9652, 9651, 9650, 9649, 9648, 9647, 9646, 9645, 9644, 9643, 9642, 9641, 9640, 9639, 9638, 9637, 9636, 9635, 9634, 9633, 9632, 9631, 9630, 9629, 9628, 9627, 9626, 9625, 9624, 9623, 9622, 9621, 9620, 9619, 9618, 9617, 9616, 9615, 9614, 9613, 9612, 9611, 9610, 9609, 9608, 9607, 9606, 9605, 9604, 9592, 9593, 9591, 9588, 9589, 10787, 10782, 11204, 10028, 10004, 9997, 10783, 10784, 10753, 10752, 10785, 10786, 11139, 11175, 11203, 11202, 11201, 11200, 11199, 11198, 11197, 11196, 11195, 11194, 11193, 11192, 11191, 11190, 11189, 11188, 11187, 11185, 11184, 11183, 11182, 11181, 11180, 11179, 11178, 11177, 11176, 11174, 11173, 11172, 11171, 11163, 11208, 11159, 11158, 11157, 11156, 11155, 11154, 11153, 11152, 11151, 11150, 11149, 11148, 11147, 11145, 11143, 11140, 11069, 11068, 11067.

Na hore uvedených pozemkoch povoľuje správny orgán potrubie verejného vodovodu v zmysle § 26 ods. 8 vodného zákona, t.j. na cudzom pozemku bez preukazovania vlastníckeho alebo iného práva k nim. V zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona stavebník má iné právo k uvedeným pozemkom, ktoré mu vyplýva priamo z vodného zákona.

Upozorňujeme, že podľa § 26 ods. 9 vodného zákona za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku podľa odseku 8 citovaného ustanovenia patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu (stavebný zákon). V sporoch o náhradu rozhoduje súd. Tento proces však prebieha mimo povoloňovacieho konania.

Vlastníkom nehnuteľností dotknutých stavbou patrí aj náhrada v zmysle § 20 ods. 3) a ods. 4) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene

a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach. Tento proces prebieha taktiež mimo povolovacieho konania.

### **B. pozemkoch v intraviláne obce:**

#### **Pozemky v intraviláne Obce Hradište pod Vrátnom:**

register C

894/7, 894/19, 894/20, 894/34.

V zmysle § 58 ods. 2 stavebného zákona na hore uvedené pozemky stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemkov, alebo že má k pozemkom iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.

### **C. pozemkoch s trvalým záberom:**

#### Stavebný objekt SO 02

AŠ1 - Hradište, „C“, parc.č. 9637

AŠ2 - ÚV Osuské, „C“, parc.č. 897/5

#### Stavebný objekt SO 04

AŠ1 - k.ú. Osuské, „E“, parc.č. 878/2

AŠ2 - k.ú. Jablonica, „E“, parc.č. 1773, k.ú. Osuské, „C“, parc.č. 596/1,2

AŠ3 - k.ú. Osuské, „E“, parc.č. 590/1, k.ú. Osuské, „E“, parc.č. 589

AŠ4 - k.ú. Jablonica, „E“, parc.č. 1695/8

AŠ5 - k.ú. Jablonica, „E“, parc.č. 1679/23

AŠ6 - k.ú. Jablonica, „E“, parc.č. 1679/18

AŠ7 - k.ú. Hlboké, „C“, parc.č. 8226, 8227

Studňa HVH-1 - k.ú. Hradište pod Vrátnom, „C“, parc.č. 9743

Studňa HVH-2 - k.ú. Hradište pod Vrátnom, „C“, parc.č. 9760/2, 9761/2, 9762/2, 9763/2

Studňa HVH-4 - k.ú. Hradište pod Vrátnom, „C“, parc.č. 9776/2, 9777/2, 9778/2, 9779/2

V zmysle § 58 ods. 2 stavebného zákona na hore uvedené pozemky stavebník taktiež preukazuje, že je vlastníkom pozemkov, alebo že má k pozemkom iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.

Vodná stavba bude povolená na hore uvedených pozemkoch. K predmetným pozemkom stavebník preukázal tunajšiemu správnomu odvolaciemu orgánu vlastnícke alebo iné právo v zmysle stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.

Vzhľadom k tomu, že prokuratúrou bolo odporučené nepovolit' stavbu na pozemkoch, ku ktorým stavebník nepreukázal vlastnícke alebo iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu, z povolenia vodnej stavby bude vyňatá parcela č. 10002, 1073/1, 1035/4, 894/4, 113/3, 112/2, 113/1, 114/21, 114/4, 5179/1 v k.ú. Hradište pod Vrátnom.

Nerealizovaná trasa bude v tomto úseku nahradená jestvujúcim vodovodným potrubím DN150 z VZ Okence-Zvarová, na ktoré bude navrhované výtlačné potrubie z VZ Holdošov Mlyn napojené, a to na parc.č. 10783 a parc.č. 894/34 v k.ú. Hradište pod Vrátnom.

Prípadné ďalšie drobné zmeny, ktoré vyplynú z realizácie povolovanej vodnej stavby budú riešené zmenou stavby pred dokončením v rámci kolaudačného konania.

Toto oznámenie je zároveň v zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov ako podklad rozhodnutia pred jeho vydaním. Sú v ňom uvedené všetky parcely, ktoré budú dotknuté vodnou stavbou.

Upozorňujeme, že vydaním nového rozhodnutia o odvolaniach p. Ing. Jozefa Pirohu, p. Jozefa Masára, p. Márie Masárovej a p. Vladimíra Furku, ktorým bude zmenené rozhodnutie Okresného úradu Senica č.j. OÚ-SE-OSZP/2013/18 zo dňa 14.11.2013, vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „Rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn“

a vydania povolenia na výrub stromov na pobrežných pozemkoch a v korytách vodných tokov Brezovský potok, Michaličkov potok, vodný tok Myjava, Bahenský potok a Hlbocký potok, **nebudú dotknuté žiadne nové parcely.**

K podkladu rozhodnutia sa môžu účastníci konania a dotknuté orgány vyjadriť v lehote 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. Na neskôr uplatnené pripomienky sa neprihliada.

Podklady rozhodnutia sú k dispozícii na nahliadnutie na tunajšom Okresnom úrade Trnava, Vajanského 2, II. posch., č. dv. 210 v čase úradných hodín.

PhDr. Vanesa Vančová Šteinerová  
vedúca odboru

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA  
Odbor opravných prostriedkov  
Vajanského 2, 917 01 TRNAVA  
1

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. V zmysle § 26 ods. 1 a 2 zákona o správnom konaní oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Hradište pod Vrátnom, Osuské, Jablonica, Hlboké na ich úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia oznámenia.

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie, žiadame obce, aby oznámenie vrátili na OÚ Trnava, OOP s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

-----  
Vyvesené dňa:

-----  
Zvesené dňa:

Doručí sa

1. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
2. HYDROTEAM, spol. s r.o., Strojnícka 61A, 821 05 Bratislava
3. Obec Hlboké, 906 31 Hlboké, 2x
4. Obec Hradište pod Vrátnom, 906 12 Hradište pod Vrátnom, 2x
5. Obec Osuské, 906 12 Osuské, 2x
6. Obec Jablonica, 906 32 Jablonica, 2x
7. SVP, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
8. Vilma Fuknová, 906 12 Hradište pod Vrátnom 74
9. Jozed Fukna, 906 12 Hradište pod Vrátnom 74
10. Michaela Slezáková, 906 13 Brezová pod Bradlom, Hurbanova 312
11. Slavomír Slezák, 906 13 Brezová pod Bradlom, Hurbanova 312
12. Milan Hargaš, 906 13 Brezová pod Bradlom, Štúrova 449/10
13. Zdeňka Hargašová, 906 13 Brezová pod Bradlom, Štúrova 449/10
14. Viliam Masár, 906 12 Hradište pod Vrátnom č. 320
15. Iveta Masárová, 906 12 Hradište pod Vrátnom č. 320
16. Ján Malatínsky, 906 12 Osuské 219

17. Poľnohospodárske družstvo Záhorie, 906 32 Jablonica 17
18. Eva Závodná, 906 13 Brezová pod Bradlom, Záhumnie 436/26
19. Anna Jurovátá, 905 01 Senica, Štefánikova 29
20. Zdenka Závodská, 841 04 Bratislava, Kempelenova 7
21. Melánia Kňazeova, 908 51 Holíč, Hodonínska 8
22. Mária Poláková, 906 32 Jablonica 570
23. Jozef Malatínsky, 906 12 Osuské 143
24. Stanislav Lukáček, 906 12 Osuské 59
25. Mária Lukáčeková, 906 12 Osuské 59
26. Ing. Vladimír Maco, 907 01 Myjava, Krmanova 12
27. PhMr. Jurina Macová, 907 01 Myjava, Krmanova 12
28. Richard Barcaj, 906 12 Osuské 73
29. Mária Poncová, 821 01 Bratislava, Šalviová 26
30. Jozef Krutý, 821 03 Bratislava, Kostlivého 14
31. Alojz Krutý, 900 45 Malinovo, Adyho 3
32. Poľnohospodárske družstvo Senica, 905 01 Senica, Čáčovská cesta 198
33. Kristína Šullova, 906 31 Hlboké 257
34. Jozef Masár, 906 12 Hradište pod Vrátnom 104
35. Mária Masárová, 906 12 Hradište pod Vrátnom 104
36. Ing. Jozef. Piroha, 906 12 Hradište pod Vrátnom 310
37. Vladimír Furko, Plzenská 295/7, 326 00 Plzeň, Česká republika
38. Zdenko Gregor, 906 12 Hradište pod Vrátnom, 331
39. Melánia Ondrejčíková, 906 12 Hradište pod Vrátnom 28
40. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
41. Roľnícke družstvo Vrátno, 906 12 Hradište pod Vrátnom 313
42. Verejnou vyhláškou všetkým vlastníkom pozemkov mimo zastavaného územia obce Hradište pod Vrátnom, Osuské, Hlboké, Jablonica, ktorí sú dotknutí povolenou stavbou

#### Dotknuté orgány

1. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Trnavský samosprávny kraj, SHS, Starohájska 10, 917 01 Trnava, P.O.Box 128
3. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
4. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. ZSE, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 08 Trnava
7. Mesto Senica, 905 01 Senica
8. Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Sekcia špeciálneho stavebného úradu, Miletičova 19, 820 05 Bratislava 25
9. Železnice SR, OR Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
10. Železnice SR Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Trnava
11. Železnice SR, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Regionálne pracovisko Bratislava, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava
12. SVP, š.p., Správa Povodia Moravy Malacky, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
13. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku a výstavby, Krížna 42, 821 08 Bratislava
14. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava
15. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
16. Regionálny úrad VZ Senica, Kolónia 557, 905 01 Senica
17. Okresné riaditeľstvo PZ ODI Senica, Hviezdoslavova 475/28, 905 01 Senica
18. Okresné riaditeľstvo HaZZ Senica, Štefánikova ul. 905 01 Senica
19. Okresný úrad Senica, odbor pozemkový a lesný, Hollého 750, 905 01 Senica
20. Okresný úrad Senica, odbor krízového riadenia, Vajanského 17, 905 01 Senica
21. Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica
22. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, Vajanského 17, 905 01 Senica
23. Slovenský pozemkový fond, RO Senica, Štefánikova 1318/69A, 905 01 Senica