

ZÁPISNICA

zo zhromaždenia obyvateľov Obce Hradište pod Vrátnom
konaného dňa 19.11.2011 v zasadačke Obecného úradu

Zhromaždenie bolo zvolané poslancami OZ v zmysle §11b zákona č. 369/90 Zb. v platnom znení a uzn. č. 71/2011 obecného zastupiteľstva.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Overovatelia zápisnice: **Peter Vulgan**
 Ing. Peter Drahoš
Zapisovateľka: **Mária Marečková**

Na úvod rokovania **zástupca starostu** obce privítal všetkých prítomných a moderoval verejnú diskusiu obecného zastupiteľstva.

Konštatoval, že sú prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva / ďalej len OZ / v zložení: Vulgan, Gregor, Piroha, Drahoš, Masár, Filo, poslanec Sadloň prišiel neskôr a občania, ktorí sa zapisovali do prezenčnej listiny.

Doplňujúci návrh do programu nebol predložený, tak sa zhromaždenie uberalo podľa nasledovného programu:

1. **Informácia o aktuálnej finančnej situácii obce**
2. **Príprava podkladov pre tvorbu programového rozpočtu na rok 2012: návrh na zmenu VZN č. 21 o dani z nehnuteľností, návrh na zmenu VZN č. 22 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, návrh na zmenu VZN č. 26 o iných poplatkoch, financovanie základnej a materskej školy**
3. **Diskusia o zdrojoch financovania a spôsoboch hradenia záväzkov obce**
4. **Záver**

Zástupca starostu Ing. Lukáš Piroha oboznámil prítomných s terajšou situáciou v obci.

Starosta sa vzdal mandátu k 31.8.2011, celkový dlh obce bol 297 000 € a 27 000 € boli iné záväzky, Z toho 15 000 € boli záväzky po lehote splatnosti, k 31.10.2011 bolo po lehote splatnosti 13 000 €.

Stále je nevybavená reklamácia KD, v septembri boli kompletne prepadnuté všetky revízie:

- plynovodu, el. zariadení, bleskozvodu, posledná revízia el. zariadení bola v roku 2003, takže tento stav sa snažíme riešiť, aby sme sa vyhli sankciám a v záujme bezpečnosti, dohodli sme s firmou, ktorá nám robila revízie tak, že im faktúru uhradíme až budúci rok, avšak tento rok musíme uhradiť daň z pridanej hodnoty. Na kopírke sme museli vymeniť valec cca 250 €, nefunkčná bola tlačiareň v kancelárii starostu, neboli žiadne zoznamy, kto má od čoho kľúče, neboli podpísané hmotné zodpovednosti, snažíme sa tieto problémy riešiť.

Pripravil som formulár, každý kto preberá obecný majetok je zodpovedný zaň a zároveň preberá zaň hmotnú zodpovednosť. Aktivační pracovníci končili septembrom 2011 a podarilo sa nám uzavrieť novú dohodu s ÚPSVaR Senica na aktivačných pracovníkov od októbra 2011 do marca 2012.

V priebehu septembra začali prichádzať výzvy zo ZSE Bratislava, mali nás odpojiť od el. energie, VO, OcÚ, DS, VPHK a podarilo sa nám dohodnúť aby nás neodpojili. S Technickými službami Senica sa nám podarilo dojednať, aby nám neprestali vyvážať odpad, uzavreli sme harmonogram splátok v budúcom roku. OcÚ Cerová nové kontajnery už vyvážajú pod podmienkou, že ich musíme obratom uhradiť, starý dlh musíme doplatiť do konca mája budúceho roka a nové faktúry už platíme načas, podobne ako s Technickými službami.

Stav na ZBÚ k 31.8.2011: - 1 761,23 €

Stav na účte RF k 31.8.2011: 2 571,39 €

Stav na Dotač.ú k 31.8.2011: 1 780,00 €

Stav v pokladni k 31.8.2011: 143,59 €

Návrh opatrení ako prežiť a nedostat' sa do nútenej správy:

K 31.12.2012 dlh obce, ktorý sa netýka KD by dosahoval 35 000 €, čo je limit, kedy obec musí nahlásiť ozdravný režim a následne na to nasleduje nútená správa.

Obec dopláca na komunálny odpad (KO) a bolo by dobre aby odpad si platili všetci občania sami.

Návrh prenajatia obecných priestorov zvýšiť o 30 %.

Keďže obec dopláca na ZŠ s MŠ takmer 21 000 €, to je nárast príjmu, ktorý by obec získala pri zvýšení daní z nehnuteľností o 100 %.

To všetko by bolo možné, keď bude schválené VZN o dani z nehnuteľností.

Rozpočet na rok 2012 by bolo dobre schváliť až v januári 2012, až bude schválený štátny rozpočet.

Nebol urobený audit za rok 2010, nebol schválený záverečný účet obce, audit už je hotový a audítorka sme tiež dlžní.

Pripomienky budú zapracované alebo sa môžu vyjadriť priamo na rokovaní.

S Technickými službami Senica sa nám podarilo zjednať, že nám budú vyvážať komunálny odpad aj naďalej za týchto podmienok:

- všetky nové záväzky budeme hradíť načas a starý dlh musíme zaplatiť 1. splátku do 31.5.2012 a druhú do 30.9.2012, v prípade žeby sme nedodržali stanovené podmienky, tak si budú uplatňovať sankcie po termíne splátky každej faktúry.

Prešli by sme z veľkoobjemových kontajnerov na malé kontajnery, prešli by sme na množstvový zber KO. Občan by platil za smetnú nádobu, za 140 l plastový kontajner s frekvenciou 26 vývozov 60 € za rok.

Pri samostatne žijúcich osobách by bola možnosť znížiť frekvenciu na 15 vývozov za rok, môžu mať 80 l kontajner a k tomu zľavu, takže by platili cca 25 € za rok.

Poplatky, ktoré boli tento rok 13,28 €/1 osoba, by boli vyššie, keďže aj Technické služby zvyšujú poplatky za vývoz.

Bola možnosť na obecnej internetovej stránke hlasovať v ankete, že či zvýšiť dane alebo nezvýšiť dane, máme tam jeden príspevok od p. Vladimíra Špánika, predsedu Združenia občanov miest a obcí Slovenska (aktivistická organizácia)

Týmto príspevkom zástupca starostu otvoril verejnú diskusiu.

M. Kňazovič

Prečo by sme mali platiť za smeti 60 € za rok, ja som za to, aby boli malé kontajnery, má to Cerová aj Brezová, každý by si mal zaplatiť to, čo vyprodukuje, aspoň sa hneď nenaplnia haluzami, ale som za nálepkový systém, tak ako majú v Cerovej alebo na Košariskách a nie vyvážať 2x do mesiaca, ale len keď je popolnica naplnená.

Zástupca starostu –

Cena za vývoz by bola drahšia, doprava Hradište Senica a späť bude takisto, či si dá vyviezť popolnicu jedenkrát alebo dvakrát do mesiaca, tú cestu si TS vyfakturujú.

Iné obce majú stanovený počet vývozov za rok, každý týždeň, každý druhý alebo raz do mesiaca, Je presne stanovené 13 vývozov, 26 vývozov alebo 52 vývozov.

J. Piroha –

Nebolo by možné skúsiť rokovanie, či by mohli pristúpiť TS aj na inú variantu, im to bude vyhovovať každý týždeň, dvakrát alebo raz do mesiaca, problém je v doprave, Cerová má svoje smetisko, my sme ďalej od Senice. Frekvencia raz za dva týždne v letných mesiacoch z hygienických dôvodov je povinná.

Zástupca starostu – úspora medzi 80 l a 140 l je minimálna.

S. Kováč – treba osloviť aj iné firmy, ktoré vyvážajú odpad

L. Vulgan – keď sa bude vyvážať menej krát, možno si občania uvedomia, že je treba odpad separovať

J. Vulgan – každý si kúpi kupón a potom môže odpad vyvážať, treba s TS jednať, lebo oni nemajú o nálepkový systém záujem

Zástupca starostu – dá sa to riešiť v obciach, kde je pravidelný vývoz

Juraj Sadloň – bude tento vývoz platiť aj pre chalupárov? TS dostanú toľko zaplatené. koľko lístkov donesú na OcÚ.

Leška - vyveste tabuľky „Zákaz vývozu odpadkov!“ na verejné miesta, kde kedysi ľudia tvorili divoké skládky a koho odchyťte dajte pokutu. Nikto za nikoho predsa nebude platiť, ja som nikdy nevyviezol do veľkoobjemového kontajnera.

Zástupca starostu – Keď som prepočítal objem litrov tým, žeby sme prešli na nízkoobjemové kontajnery, by bolo dobre zachovať frekvencie aké boli doteraz.

Na Osuskom vybudovali zberný dvor z dotácií a eurofondov, keby sme mali aspoň na daň z pridanej hodnoty 20% spolufinancovanie mohli by sme sa uchádzať o eurofondy.

J. Vulgan – treba zaflekovat' cesty so stavebným odpadom

Zástupca starostu – keby bol jeden kontajner určený na drobný stavebný odpad, mohli by to ľudia separovať, jeden kontajner by bol na komunálny, jeden na stavebný.

Leška – za prenájom a smeti súhlasím, k daniam z nehnuteľností mám pripomienku.

Všetka česť zastupujúcemu starostovi, že vybavil, aby sme neplatili penále, ale že sa dlh presunul do budúceho roku, veď každý občan zapríčinil dlh.

Žiadam zverejniť, kto bol vo výberovej komisii, keď sa vyberal dodávateľ na rekonštrukciu KD, predseda revíznej komisie mohol zverejniť v akej situácii je KD, je mi to hlúpe, keby sme nadávali na budúci rok na Lukáša. Starosta mal vtedy právo niektoré veci zastaviť, možno mu niektoré vyhovovali. Viem, že starosta nevyberal firmu na rekonštrukciu KD.

Čo sa týka z daní za smetiaky, zvýšte aj za psov.

K zvýšeniu dane z nehnuteľností budem súhlasiť za týchto podmienok:

1. čo nás stojí budova OcÚ plyn, el. opravy?
2. KD prevádzka, plyn, el. opravy?
3. keď potečie strecha na PZ, či bude mať obec na opravu?
4. osobné auto obec momentálne nevyužíva, toto hrdzavie

A sú tu občania v hmotnej núdzi, ktorí budú pre obec nevyžiteľní.

Zástupca starostu

Potreby príjmov do konca roku 2012 sú 33 500 €.

Na úvod tejto diskusie som mal ospravedlniť Ing. Dorňáka, niežeby sa nechcel zúčastniť, ale nemohol prísť.

Všetko je zverejnené v rámci rozpočtu. Čo sa týka zamestnancov obce, v r. 2011 sa znížil plat o 1 úväzok zamestnancov. Teraz máme podstav, museli sme obmedziť stránkový deň na 1 deň v týždni, pracujú maximálne, to nie je len účtovníctvo, ale dane, jak p. Marečková, tak p. Ferančíková sa veľmi stará a pomáha mi maximálne, toľko vecí čo všetko robia. Rozpočet na rok 2011 sme nastavili tak, že ho môžeme použiť aj na rok 2012, banka sa nepýta, či máme na výplaty, banka si zoberie podľa zmluvy o odkúpení pohľadávky na rekonštrukciu KD.

Daň z nehnuteľností a odpady sú nepopulárne opatrenia, ja si nerobím predvolebnú kampaň.

Vysvetlenie k zvýšeniu poplatkov o 30 % - pripravoval sa zákon, že obce budú platiť daň z príjmu (z prenájmu a predaja obecného majetku), tak túto daň by sme vykryli z tohto zvýšenia.

K odpadom - zákon hovorí, že obec môže vybrať len toľko, koľko v skutočnosti zaplatí za odpad.

Výberovú komisiu na KD tvorili poslanci: Kerecman, Michalička, Kachlík. Na môj návrh v predchádzajúcom volebnom období potom pri ďalších výberových konaniach tvorili komisiu všetci poslanci.

Každý nesie svoj diel zodpovednosti, aj starosta, aj poslanci. Starosta však predkladá návrh uznesenia, veľmi záleží na tom, ako to predloží a vysvetlí obecnému zastupiteľstvu a potom podpisuje zmluvu. Teda je na začiatku aj na konci celého procesu. Aj už schválené uznesenie môže nepodpísať a vrátiť na prerokovanie.

Aby sme zachovali finančnú stabilitu obce, by bolo potrebné vypnutie VO do konca roka 2012, úspora 7 000 € ročne, druhá možnosť, ktorú nám avizovali právnicki, je v jadrovej dani.

Tento rok SE platili jadrovú daň len za časť územia, ktoré zasahuje do 21 km ochranného pásma, ale budúci rok by sme mali dostať jadrovú daň za celé územie t. j. 15 000 € a boli by sme schopní svietiť VO celý budúci rok.

Opatrenia menšieho charakteru: zrušenie príspevkov miestnym organizáciám, zrušenie príspevku jubilantom a novonarodeným deťom, predpokladá sa zachovanie zníženého počtu pracovníkov, úväzok starostu obce 0,75, nevyužívanie služobného auta a mobilu, zmrazené platy zamestnancom obce a zachovať aktivačné práce aj naďalej.

Juraj Sadloň – chápem aj p. Lešku aj zastupujúceho starostu. Nepoznáte poslanci názor ostatných občanov, len tých ktorí sa schádzajú pravidelne na zasadnutiach. Na pracovných silách je problém šetriť. Zástupca starostu má obmedzený mandát, vy máte smolu že musíte rozhodnúť. Ja som za zvýšenie daní o 100 %, ale či ste nerozmýšľali aj o tom, že by obec vydala dlhopisy, že by miestni podnikatelia odkúpili časť dlhu za 2%-ný úrok.

poslanec Drahoš – treba sa urýchlene dostať z tejto situácie, aby sa obec mohla ďalej rozvíjať.

Bol by som rád, keby sa oslovili ľudia – podnikatelia, občania, aby odkúpili pohľadávky obce.

zástupca starostu - na minulom OZ čítal kontrolór, že obec porušila zákon tým, že si zobrala úver a zadĺžila obec. Takže predaj dlhu podnikateľským subjektom by bol ďalšou formou úveru, čím by sme znova porušili zákon.

V podstate nám TS poskytli bezúročnú pôžičku, rovnako OcÚ Cerová, taktiež firma, ktorá nám robila revízie. Veriteľom, u ktorých by nám mohli plynúť penále, sa nám podarilo už zaplatiť a zatiaľ nové faktúry platíme včas. S Dexiou banka sme jednali o posunutí splátok, prerokovávali sme to aj na obecnom zastupiteľstve tento rok, bolo to však nevýhodné pre obec a navyše celá pohľadávka musí byť splatená do dátumu uvedeného v pôvodnom splátkovom kalendári.

Mandát zástupcu starostu nie je obmedzený, obmedzil som si ho dobrovoľne, pretože som nechcel rozhodovať sám, máme komisiu pre ozdravný režim, ktorá rozhoduje o platbách a nakladaní s finančnými prostriedkami.

J. Kňazovič – navrhol odstrihnúť VO vo dvore p. Jána Krištofa

Leška – keď mne zvýšite nájom o 15 000 Sk, tak nedám miestnym organizáciám nič.

J. Piroha – je to ťažké pre tie organizácie, tým, že sa zvýšia poplatky.

Bolo by vhodné špecifikovať dĺžku prenájmu na počet hodín.

poslanec Gregor – my navrhujeme menšie zlo, lebo keď nič nevymyslíme, prideme do nútenej správy. Bývalý starosta predložil rozpočet a tento sme okresali viac ako o polovicu a ešte stále nám chýba. Od apríla neplatíme faktúry TS, Cerovej, bezpečnostnej techničke.

zástupca starostu – upozorňoval som v minulosti bývalého starostu na to, že nebude z čoho splácať KD, povedal, že každý rok sa zvyšujú podielové dane. Povedal som, že nie vždy to tak musí byť, ale môj hlas bol jeden proti ostatným.

J. Nosko – VO je chyba, že nesvietia, môže niekto niekoho prepadnúť, dnes je morálka zlá.

L. Vulgan – keby prišla nútená správa, znamenalo by to, že nie sme schopní si rozhodovať o vlastných veciach sami a ešte navyše by sme museli platiť núteného správcu.

Podielové dane sa odvíjajú od počtu obyvateľov obce, každý jeden občan, ktorý sa odhlási z trvalého pobytu, tým oberá obec o peniaze. Keď rodič odhlási dieťa zo školy, takisto sa obci zníži príjem, treba sa porozprávať s rodičmi, ktorí takéto niečo plánujú.

Je potrebné, aby takéto veci vedeli zamestnanci školy, lebo rodičia dieťaťa sú pre nich klienti, odhlásia im deti, padne škola, učiteľ nemá prácu.

zástupca starostu – je veľa vecí, ktoré čakajú nového starostu, snažím sa to pripraviť najlepšie ako viem a nedá sa to zo dňa na deň. Keď nám prestanú prichádzať hrozby, že nám prestanú vyvážať smeti alebo že nám vypnú elektrinu, potom bude mať nový starosta čas riešiť problémy v obci v kludnejšej atmosfére.

Leška – prestaňte medializovať, tým nič nevyriešime. Vytvorila sa len ďalšie skupiny v dedine.

Boli aj za mnou a položil som im otázku: „V čom vám pomôžete?“

zástupca starostu – ja som sem nevolal ani jedného novinára, zverejňujeme zápisnice OZ, na úradnej tabuli, aj na internetovej stránke, keď si to môže prečítať ktokoľvek. Ak si to prečíta novinár z tlačovej agentúry a časť z toho zverejní ako agentúrnú správu, tú potom preberajú ďalšie médiá a už sa informácie šíria. Nakoľko som verejný činiteľ, som povinný odpovedať a snažiť sa odpovedať po pravde. Presne túto otázku som im položil aj ja, že čím nám pomôžete a zdôraznil som, že my nemáme záujem o senzácie.

J. Kňazovič – či sa spraví po obci poriadok v rámci VO, odpojiť lampu vo dvore J. Krištofa

Zástupca starostu všetkým poďakoval a oznámil, že dňa 9.12.2011 bude verejné rokovanie OZ, na ktorom sa rozhodne o návrhu VZN o daniach a poplatkoch.

Peter Vulgan zapisovateľka: Mária Marečková.....

Ing. Peter Drahoš

Ing. Lukáš Piroha
zástupca starostu Obce
Hradište pod Vrátnom