

ZÁPISNICA

z rokovania Obecného zastupiteľstva v Hradišti pod Vrátnom konaného dňa 24.8.2012
v zasadačke Obecného úradu

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Overovatelia zápisnice: **Zdenko Gregor**
Ing. Rastislav Sadloň
Zapisovateľka: **Mária Marečková**

Na úvod rokovania starosta obce privítal všetkých prítomných a v zmysle rokovacieho poriadku viedol rokovanie obecného zastupiteľstva.

Konštatoval, že na rokovaní obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) sú prítomní poslanci: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan a OZ je uznášania schopné. Poslanec Filo sa ospravedlnil z rodinných dôvodov.

Bod 1 – Program OZ

Starosta obce z legislatívnych dôvodov navrhol zmeniť poradie bodov programu rokovania OZ nasledovne:

Uznesenie č. 48/2012:

Program rokovania

- 1. Zahájenie, určenie overovateľov zápisnice, schválenie programu OZ**
- 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ**
- 3. Došlá pošta**
- 4. Prerokovanie upozornenia prokurátora vo veci VZN č. 31/2011**
- 5. Prerokovanie protestu prokurátora vo veci uznesenia č. 3/2012**
- 6. Správa o činnosti kontrolóra za 1. polrok 2012**
- 7. Monitorovanie programového rozpočtu na rok 2012 k 30.6.2012**
- 8. Prerokovanie štatútu obce**
- 9. Opravy na budove ZŠ s MŠ, verejná zbierka**
- 10. Verejné osvetlenie**
- 11. Rôzne**
- 12. Záver**

Za: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 2 - Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ

Starosta obce vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ zo dňa 30.5.2012:

- Uzn. 34/2012 – schválené
- Uzn. 35/2012 – schválené
- Uzn. 36/2012 – vzaté na vedomie
- Uzn. 37/2012 – vzaté na vedomie
- Uzn. 38/2012 – schválené
- Uzn. 39/2012 – plní sa
- Uzn. 40/2012 – schválené, plní sa
- Uzn. 41/2012 – schválené
- Uzn. 42/2012 – schválené
- Uzn. 43/2012 – schválené
- Uzn. 44/2012 – schválené
- Uzn. 45/2012 – schválené, splnené
- Uzn. 46/2012 – schválené
- Uzn. 47/2012 – splnené

Bod 3 - Došlá pošta

Mgr. Brigita a Ivan Hmirákoví žiadajú obecné zastupiteľstvo o riešenie problému so zanášaním miestnej komunikácie pri kostole (smerom od „Rehúšov“) počas privalových dažďov a búrok a tiež o spevnenie svahu kanála pod farou.

Uznesenie č. 49/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom nedisponuje momentálne dostatočnými finančnými prostriedkami na riešenie vzniknutej situácie, ani s jej riešením neuvažovalo pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2012. Odporúča žiadateľom využiť možnosť dotácie zo strany obce na protipovodňové opatrenia v zmysle uznesenia OZ č. 44/2012, ktoré možno aplikovať aj pre spomenutý rigol a obec tak môže poskytnúť dotáciu 25 eur na jeden meter dĺžky odvodňovacieho zariadenia.

Za: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Ján Fertál žiada o odkúpenie domu a dvora v časti Pavlíkov mlyn za cenu 4.000 eur s tým, že spomenutú sumu by splácal postupne: prvý rok 1.500 eur, druhý rok 1.000 eur a ďalší rok 1.500 eur.

poslanec Drahoš – navrhol splátky právne ošetriť, predat' vcelku na základe znaleckého posudku, ktorý má zabezpečiť žiadateľ

starosta – upozornil na finančnú nedisciplínu žiadateľa (v minulosti bola exekúcia na jeho spoluvlastnícke podiely v Pavlíkovom mlyne), navrhol zatiaľ nevypracovávať nový znalecký posudok, nakoľko v minulosti už bol vypracovaný, čo zabezpečila obec

Uznesenie č. 50/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom má záujem o predaj nehnuteľností v časti Pavlíkov mlyn len vcelku – dom, dvor spolu so sadom bez splátok, úhrada v celosti.

Za: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Róbert Blaško žiada o opätovné odkúpenie podielov obce v pozemkoch parc. č. 5591, 5594/1 v k.ú. Hradište pod Vrátnom a odkúpenie podielu obce v rodinnom dome na parc. č. 5590/1.

Uznesenie č. 51/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom na základe ust. §17 písm. d) Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 33/2012 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce súhlasí s odpredajom podielu obce v nehnuteľnostiach – par. č. KNC 5591 o celkovej výmere 72 m² a parc. č. KNC 5594/1 o celkovej výmere 61 m² vedených na liste vl. č. 1973 v podiele obce 1/2 v cene 3,50 eur za 1 m² v prospech spoluvlastníka Róbert Blaško, Dlhá 17, Leopoldov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci. Uznesenie platí do 31.3.2013.

Za: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 52/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom poveruje starostu obce zabezpečiť na liste vlastníctva č. 321 delimitáciu nehnuteľnosti na par. č. KNC 5590/1 z MNV na Obec Hradište pod Vrátnom a zároveň požiadať o vyjadrenie spoluvlastníkov – Dana Raková a Mária Raková, či si budú uplatňovať predkupné právo na pozemok par. č. KNC 5590/1 a nehnuteľnosť na ňom.

Za: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Radovan Kuček a manželka Miroslava, Hradište pod Vrátnom žiadajú o odkúpenie parc. č. 113/17-20, celkovo o výmere 59 m². Jedná sa o pozemky, ktoré už v minulosti boli ohraničené plotom a takto boli dlhodobo užívané, ako aj o pozemok o výmere 1m² pod rohom rodinného domu.

Peter Vulgan – navrhol osloviť všetkých okolitých vlastníkov pozemkov, lebo sa jedná o cestu, ktorá, keď sa cesta predá, neprejdú okolití vlastníci, hasičské auto, atď.

Uznesenie č. 53/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom vo veci žiadosti manželov Kučekových poveruje starostu obce zvolaním pracovného stretnutia na mieste pri parc. č. 113/17 za účasti poslancov OZ a vlastníkov susedných nehnuteľností.

Za: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 4 – Prerokovanie upozornenia prokurátora vo veci VZN č. 31/2011

Starosta prečítal upozornenie okresného prokurátora vo veci niektorých porušení zákonnosti v niektorých ustanoveniach VZN č. 31/2011 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Ďalej uviedol, že o dnešnom rokovaní informoval aj okresnú prokuratúru, pričom prokurátorka sa z technických príčin nemohla zúčastniť.

Obecný kontrolór – informoval, že osobne telefonoval s prokurátorkou, ktorá vysvetlila pojmy a potvrdila, že protiprávny stav stačí odstrániť k 1.1.2013, tým, že OZ prijme nové VZN, ktoré bude účinné od 1.1.2013.

J. Piroha – uviedol, že je zarážajúce, ak sa prokurátorka k predmetnému VZN vyjadrila až pol roka po jeho schválení

L. Sandtner - upozornila, že prokurátorka sa vyjadrila na základe podnetu na preskúmanie

starosta – uviedol, že každé schválené VZN obec odovzdáva okresnej prokuratúre ku kontrole a tak tomu bolo aj v tomto prípade bezprostredne po jeho schválení v decembri 2011

Uznesenie č. 54/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom vyhovuje upozorneniu prokurátora sp. zn. Pd 55/12-4 zo dňa 12.7.2012 podaného proti VZN Obce Hradište pod Vrátnom č. 31/2011 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu prijať opatrenia na odstránenie zisteného porušenia zákonnosti s tým, že nezákonnosť vo vzťahu ku VZN č. 31/2011 bude riešená v rámci prijatia nového VZN o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré nadobudne účinnosť 1.1.2013.

Za: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 5 - Prerokovanie protestu prokurátora vo veci uznesenia č. 3/2012

Starosta prečítal protest okresného prokurátora proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva obce Hradište pod Vrátnom č. 3/2012, ktoré navrhuje ako nezákonné zrušiť.

Uznesenie č. 55/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom vyhovuje protestu prokurátora sp. zn. Pd 56/12 – 4 zo dňa 12.7.2012 smerujúceho proti uzneseniu OZ Hradište pod Vrátnom č. 3/2012 zo dňa 30.1.2012 a predmetné uznesenie zrušuje.

Za: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 6 – Správa o činnosti kontrolóra za I. polrok 2012

Obecný kontrolór predniesol správu o výsledku kontroly za I. polrok 2012, uviedol, že na rokovaní OZ dňa 28.6.2012 v rámci správy o výsledku kontroly v ZŠ s MŠ upozornil na už neaktuálne dokumenty a odporúča OZ prijať opatrenia na odstránenie nedostatkov.

V ďalšej časti správy odporučil OZ plnenie programového rozpočtu za I. polrok zobrať na vedomie bez pripomienok.

Uznesenie č. 56/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom berie na vedomie správu o výsledku kontroly v Hradišti pod Vrátnom za 1. polrok 2012 bez výhrad.

Za: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 7 - Monitorovanie programového rozpočtu na rok 2012 k 30.6.2012

Uznesenie č. 57/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom berie na vedomie monitorovanie programového rozpočtu obce Hradište pod Vrátnom k 30.6.2012.

Za: Drahoš, Dudák, Gregor, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Poslanec Gregor sa ospravedlnil z pracovných dôvodov a opustil rokovanie OZ o 20:26 hod.

Bod 8 – Prerokovanie štatútu obce

Starosta obce predniesol návrh nového štatútu obce, ako bol zverejnený, uviedol tiež pripomienku Dobrovoľného hasičského zboru, ktorý navrhol v navrhovanom štatúte v §22 ods. 1 nasledovné znenie:

„Obec Hradište pod Vrátnom na základe povinnosti v zmysle ust. § 15 ods. 1 písm. b a § 33 ods. 2 zákona 314/2001 Z. z. zriaďuje pre potrebu zabezpečovania požiarnej ochrany obecný hasičský zbor.“

Poslanci OZ nesúhlasili so zapracovaním predmetnej zmeny do navrhovaného štatútu.

Uznesenie č. 58/2012:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh štatútu obce tak, ako bol predložený na rokovanie OZ.

Za: Drahoš, Dudák, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 9 – Opravy na budove ZŠ s MŠ, verejná zbierka

starosta – upozornil na nevyhnutnosť opravy strechy na budove ZŠ s MŠ, nakoľko zateká do dvoch miestností, na tento účel navrhol použiť usparené prostriedky z osláv 750. výročia prvej písomnej zmienky o obci (cca 2.000 €) a usparené prostriedky na verejnom osvetlení (cca 2.000 €) a vyhlásiť tiež verejnú zbierku na opravu budovy ZŠ s MŠ

L.Sandtner – informovala sa, čo znamená presun fin. prostriedkov z ver. osvetlenia na školu, ako dlho sa nebude svietiť

obecný kontrolór – apeloval na poslancov, aby prijali také uznesenie, na základe ktorého by sa ihneď mohla začať oprava strechy na budove ZŠ s MŠ, aby sa nerušene mohol začať nový školský rok

poslanec Drahoš – súhlasil, že treba prioritne opraviť strechu, navrhol informovať občanov, o aký čas sa posunie zapnutie verejného osvetlenia

starosta – uviedol, že zapnutie ver. osvetlenia závisí od vývoja podielových daní a od výnosu verejnej zbierky, tá by sa mohla použiť aj na výmenu okien, opravu fasády, atď., nakoľko na základe nariadenia úradu verejného zdravotníctva sme povinní vykonať tieto opravy najneskôr do 1.9.2013

Uznesenie č. 59/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom súhlasí s opravou strechy na budove ZŠ s MŠ, a to materiálom Elastodek 40 s posypom, oprava sa bude realizovať bez súťaže, bez verejného obstarávania v celkovej cene do 3 500 €. Na základe tohto uznesenia bude upravený rozpočet.

Za: Drahoš, Dudák, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 60/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom poveruje starostu obce zabezpečiť vyhlásenie verejnej zbierky na opravu budovy ZŠ s MŠ, zbierka bude trvať do 15.12.2012.

Za: Drahoš, Dudák, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 10 – Verejné osvetlenie

Uznesenie č. 61/2012:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom poveruje starostu obce zabezpečiť zapnutie verejného osvetlenia v úspornom režime v obci v termíne od 1.11.2012.

Za: Drahoš, Dudák, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 11 – Rôzne

starosta – informoval o havárii, ku ktorej došlo v budove obec.úradu, na základe prasknutej hadičke na nádržke na wc na poschodí došlo k vytopeniu wc, chodby na prízemí a susednej miestnosti, kde má nájomník sklad, situácia sa rieši ako poisťná udalosť

Ďalej oznámil, že predpokladaný ďalší termín rokovania OZ bude 26.10.2012.

poslanec Drahoš – navrhol doriešiť situáciu ohľadom detského ihriska, nakoľko dotáciu z Orange treba využiť do konca septembra 2012

J. Piroha – upozornil poslancov na stavebný zákon, ktorý definuje drobnú stavbu do 25 m²

Rudolf Grošaft – informoval sa, že ak vlastníkom detského ihriska bude obec, či náklady na jeho údržbu a prípadné opravy v prípade poškodenia budú vykrývané z obecného rozpočtu

starosta – uviedol, že bude potrebné vyčleniť prostriedky z obecného rozpočtu na údržbu detského ihriska

M. Masárová – navrhla, aby obec prenajala pozemok skupine občanov, ktorí majú záujem o detské ihrisko a aby o to starali oni

Uznesenie č. 62/2012

Obecné zastupiteľstvo súhlasí, aby stavebníkom detského ihriska bola obec Hradište pod Vrátnom. Vyjadrenie od správcov sietí zabezpečí poslanec Peter Drahoš. Po doručení vyjadrení správcov sietí na Obecný úrad Hradište pod Vrátnom a vyjadrenia príslušného stavebného úradu k ohláseniu drobnej stavby, obec Hradište pod Vrátnom objedná herné zostavy Bridge module, Palace module, Swing module v zmysle predloženého projektu, a to od firmy EUROBOX, s.r.o. ul. Hlavná 2866, Topoľnica v sume 1 145 €.

Za: Drahoš, Dudák, Masár, Sadloň, Vulgan, proti: 0, zdržal sa: 0.

Stanislav Kováč – upozornil na navezený materiál a odložené stroje pod horou pri p. Ferenčíkovi a Drahošovi, čím je sťažený prístup do lesa potrebný napr. aj pri hasení požiarov

J. Nosko – upozornil na vysokú trávu na cintoríne a zarastené potoky

M. Masárová – kritizovala neúčast' niektorých poslancov na prípravách osláv 750. výročia obce, vyzdvihla Hradištské ženy, ktoré napiekli koláče a ďalších, ktorí sa zapojili do príprav a realizácie osláv

K. Žembéryová – navrhla vyzvať vlastníčku nehnuteľnosti pri Kúdelkových č. 181, aby si vyčistila a vykosila pozemok, nakoľko všetka burina, potkany, atď. prechádzajú na susedné pozemky.

V. Chovanec – informoval sa, kedy bude opravený potok pred jeho domom

starosta – upozornil, že stavba plotu nad potokom bola realizovaná vlastníkom bez ohlásenia drobnej stavby

Bod 12 – Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Overovatelia:

Zdenko Gregor zapisovateľka: Mária Marečková.....

Ing. Rastislav Sadloň

Ing. Lukáš Piroha
starosta obce
Hradište pod Vrátnom