

ZÁPISNICA

**z rokovania Obecného zastupiteľstva v Hradišti pod Vrátnom konaného dňa 20.10.2023
v zasedačke Obecného úradu**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice: **Anton Chovanec**
Stanislav Leška

Zapisovateľka: **Mária Marečková**

Na úvod rokovania starosta obce privítal všetkých prítomných a v zmysle rokovacieho poriadku viedol rokovanie obecného zastupiteľstva.

Konštatoval, že na rokovaní obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) je prítomná kontrolórka obce a poslanci: Chovanec, Leška, Mgr. Martin Masár, Sopúch a OZ je uznášaniaschopné. Poslanec D. Masár sa ospravedlnil.

Bod 1 – Program OZ

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania OZ v nasledovnom znení:

Uznesenie č. 46/2023:

Program rokovania:

- 1. Zahájenie, určenie overovateľov zápisnice, schválenie programu OZ**
- 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ**
- 3. Došlá pošta**
- 4. Prevod obecných pozemkov**
- 5. Výsledky auditu za rok 2022**
- 6. Analýza školského roka 2022/2023**
- 7. Rôzne**
- 8. Záver**

Za: Chovanec, Leška, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 2 - Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ

Starosta obce vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ zo dňa 25.08.2023:

Uzn. č. 29/2023 – schválené

Uzn. č. 30/2023 – schválené, 4 ks lavičiek osadené na detskom ihrisku, v tejto súvislosti starosta poďakoval pani Handlovej a ostatným rodičom, ktorí pomohli pri osádzaní lavičiek

Uzn. č. 31/2023 – schválené, kúpna zmluva zatiaľ neuzavretá

Uzn. č. 32/2023 – schválené, kúpna zmluva zatiaľ neuzavretá

Uzn. č. 33/2023 – schválené, zámenná zmluva zatiaľ neuzavretá

Uzn. č. 34/2023 – schválené, zámer predaja

Uzn. č. 35/2023 – schválené, zámer predaja

Uzn. č. 36/2023 – schválené, dohoda zatiaľ neuzavretá, čaká sa na schválenie BVS

Uzn. č. 37/2023 – schválené, zmluva zatiaľ neuzavretá, čaká sa na schválenie BVS

Uzn. č. 38/2023 – schválené, platné

Uzn. č. 39/2023 – schválené

Uzn. č. 40/2023 – schválené

Uzn. č. 41/2023 – vzaté na vedomie

Uzn. č. 42/2023 – vzaté na vedomie

Uzn. č. 43/2023 – schválené, úprava rozpočtu

Uzn. č. 44/2023 – vzaté na vedomie

Uzn. č. 45/2023 – vzaté na vedomie

Bod 3 - Došlá pošta

nie je

Bod 4 – Prevod obecných pozemkov

starosta obce – predniesol návrh uznesení na prevod pozemkov, ktorých zámer prevodu už bol schválený a zverejnený 15 dní pred rokovaním zastupiteľstva na úradnej tabuli a internetovej stránke obce

Uznesenie č. 47/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ust. §17 písm. d) Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 33/2012 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce v platnom znení schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to predaj nehnuteľností parcely KNC č. 113/8 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vedenej na liste vlastníctva č. 705 vo vlastníctve obce v 1/1 v prospech nadobúdateľa Bc. Jana Grófová, Jablonica 816. Cena za predaj nehnuteľností je stanovená na 7,- eur za 1 m².

Zdôvodnenie: Jedná sa o prevod nehnuteľnosti do výmery 100 m² vrátane. Pozemok je svojou povahou nevyužitelný pre účely obce.

Poznámka: Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

Za: Chovanec, Leška, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 48/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ust. §17 písm. g) Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 33/2012 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce v platnom znení schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to predaj nehnuteľností na základe geometrického plánu č. 36669563-84/2023, diel č. 1 o výmere 16 m² k novovytvorenej parcele KNC č. 745/4 z KNC parcely 745/1, druh pozemku záhrada vedenej na liste vlastníctva č. 705 vo vlastníctve obce v 1/1, diel č. 3 o výmere 172 m² k novovytvorenej parcele KNC č. 745/4 z KNC parcely 745/5, druh pozemku záhrada vedenej na liste vlastníctva č. 705 vo vlastníctve obce v 1/1, diel č. 8 o výmere 46 m² k novovytvorenej parcele KNC č. 811/16 z KNC parcely 745/5, druh pozemku záhrada vedenej na liste vlastníctva č. 705 vo vlastníctve obce v 1/1, diel č. 10 o výmere 84 m² k novovytvorenej parcele KNC č. 811/16 z KNC parcely 811/29, druh pozemku trvalý trávny porast vedenej na liste vlastníctva č. 705 vo vlastníctve obce v 1/1 v prospech nadobúdateľov Dana Barcajová, Hradište pod Vrátnom 74 v podiele 9/16, Katarína Búranová, Jablonica 59 v podiele 3/16 a Vilma Fuknová, Hradište pod Vrátnom 74 v podiele 1/4. Cena za predaj nehnuteľností je stanovená na 7,- eur za 1 m².

Zdôvodnenie: Jedná sa o príľahlú plochu okolo stavby, ktorá je v súkromnom vlastníctve žiadateľov, pričom aj pozemok pod stavbou je v ich súkromnom vlastníctve. Pozemok je svojou povahou nevyužitelný pre účely obce.

Poznámka: Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

Za: Chovanec, Leška, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

ARRIVA Trnava, a.s., žiada o prenájom na dobu neurčitú pozemku o výmere 2 m² za účelom osadenia svetelných informačných tabúľ na autobusových zastávkach.

Uznesenie č. 49/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ust. §22 ods. 1 písm.

a) Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 33/2012 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce v platnom znení schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku obce na dobu neurčitú ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to prenájom časti parcele KNC č. 113/3 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vedenej na liste vlastníctva č. 705 vo vlastníctve obce v 1/1 v prospech nájomcu ARRIVA Trnava, a.s., Nitrianska 5, 917 02 Trnava, IČO: 36249840. Cena za prenájom nehnuteľností je stanovená na 1,- eur za 1 m² a 1 rok.

Zdôvodnenie: Jedná sa o dlhodobý prenájom nehnuteľnosti do výmery 100 m² vrátane. Pozemok bude využitý na verejnoprospešnú činnosť – umiestnenie LED panelov na zastávky PAD – skvalitnenie služby hromadnej dopravy.

Poznámka: Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce po dobu 15 dní pred schvaľovaním prenájmu obecným zastupiteľstvom. Zároveň OZ schvaľuje zabezpečenie el. energie k panelom na náklady obce.

Za: Chovanec, Leška, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 5 - Výsledky auditu za rok 2022

Starosta obce prečítal správu nezávislého audítora, podľa ktorého obec Hradište pod Vrátnom konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Uznesenie č. 50/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom berie na vedomie správu audítora za rok 2022.

Za: Chovanec, Leška, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 6 - Analýza školského roka 2022/2023

Starosta obce prečítal správu o výchovno-vzdelávacej činnosti školy, ktorú predložila riaditeľka ZŠ s MŠ a zástupkyňa pre MŠ Hradište pod Vrátnom a ktorá bola schválená na Pedagogickej rade 30.8.2023 a v Rade školy 12.9.2023.

Starosta obce informoval o zmene na poste zástupkyne pre MŠ. Od 1.9.2023 sa ňou stala Bc. Zlatica Sopóciová.

Uznesenie č. 51/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti základnej školy a materskej školy za školský rok 2022/2023 tak, ako bola predložená v návrhu na rokovanie OZ.

Za: Chovanec, Leška, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 7 – Rôzne

Starosta obce informoval o predpokladanom nasledujúcom termíne rokovania OZ 15.12.2023.

Pozval prítomných na pripravované obecné podujatie: Adventná beseda, na ktorej bude prezentovaná nová kniha o histórii našej školy, ktorej autorkou je Mgr. Alena Vašková.

Ďalej informoval o uzavretí zmlúv na dodávku elektrickej energie pre všetky odberné miesta obce od 1.1.2024 za fixnú cenu pri jednotarifne 175 € / 1 MWh s platnosťou do konca roka 2024.

Ďalej informoval o neposkytnutí dotácie z MIRRI na projekt Areál voľnočasových aktivít, v rámci ktorého malo byť realizované detské ihrisko v ZŠ s MŠ. Dotácia nebola poskytnutá z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Envirofond zaradil do zásobníka projektov žiadosť obce o dotáciu na kompostéry, malotraktor a veľkoobjemový kontajner.

Počas septembra prebiehala na obci kontrola zo Sociálnej poisťovne a v ZŠ s MŠ neohlásená kontrola z Regionálneho úradu verejného zdravotníctva. Obe kontroly skončili bez sankcií.

V súčasnosti prebieha kontrola z prokuratúry vo veci postupu obce ako stavebného úradu na úseku stavebného poriadku – drobné stavby.

Starosta informoval o predĺžení preklenovacieho MÚE 27 190,00 € na Výstavu šatní TJ a WC o 1 rok za rovnakých podmienok ako doteraz z dôvodu, že PPA doteraz neukončila kontrolu stavby.

Bod 8 – Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Overovatelia:

Anton Chovanec zapisovateľka: Mária Marečková

Stanislav Leška

Ing. Lukáš Piroha
starosta obce
Hradište pod Vrátnom