

OKRESNÝ ÚRAD SENICA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vajanského 17, 905 01 Senica

Sp. č.: OU-SE-OSZP/2015/7701-8
Vybavuje: Ing. Gergelová
Telefón: 034/698 73 19

Senica 10.09.2015

O B E C HRADIŠTE POD VRÁTOM	
Dátum	16 -09- 2015
Číslo spisu:	326/2015
Prílohy/listy:	Vybavuje: Pi

Rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňom
Ofica: Podpis:

Verejná vyhláška

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie **oznamuje** podľa § 26 a § 51 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, ako aj podľa § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou toto rozhodnutie:

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po vykonanom konaní vo veci povolenia zmeny stavby pred jej dokončením vydáva

p o v o l e n i e

podľa § 26 ods. 4 vodného zákona, v súlade s § 68 stavebného zákona **na zmenu stavby pred jej dokončením**

„Rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn, SO 01 Stavebné objekty studní Holdošov Mlyn, SO 02 Výtlačné potrubie z vodného zdroja Holdošov Mlyn do úpravne vody Osuské a výtlačné potrubie z vodného zdroja Holdošov Mlyn do vodojemu Hradište, SO 04 Výtlačné potrubie z úpravne vody Osuské do vodojemu Hlboké“

pre stavebníka **Bratislavskú vodárenskú spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370** podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou HYDROTEAM, spol. s r. o., Varšavská 3, 831 03 Bratislava, č. zákazky 12 053 23 zmena z 06/2015.

Stavba bola povolená rozhodnutím vydaným Okresným úradom Senica, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-SE-OSZP/2013/18 zo dňa 14.11.2013, ktoré bolo zmenené Okresným úradom Trnava, odborom opravných prostriedkov rozhodnutím č. OU-TT-OOP3-2014/00177/06868 zo dňa 23.09.2014.

Pre zmenu stavby pred jej dokončením sa určujú nasledovné podmienky:

a) Zmena stavby pred jej dokončením spočíva v znížení rozsahu objektu SO 02:

- SO 02.1 Výtlačné potrubie z vodného zdroja Holdošov Mlyn do úpravne vody Osuské s vylúčením časti trasy vodovodného potrubia TVLT-DN250 v úseku od km 0,71810 po km 1,72949 v dĺžke 1011,39 m (trasa vedená kompletne v intraviláne obce Hradište pod Vrátnom a čiastočne v extraviláne),
- SO 02.2 Výtlačné potrubie z armatúrnej šachty AŠ1 Hradište do vodojemu Hradište s vylúčením celej trasy vodovodného potrubia TVLT-DN150 v dĺžke 141,54 m,
- SO 02.3 Vodovodné potrubie z vodného zdroja Tri Mlyny do armatúrnej šachty AŠ1 Hradište s vylúčením celej trasy vodovodného potrubia TVLT-DN150 v dĺžke 305,95 m.

Voda z vodného zdroja Holdošov Mlyn bude dopravovaná čerpaním cez navrhované potrubie SO 02.1 Výtlačné potrubie z vodného zdroja Holdošov Mlyn do úpravne vody Osuské, TVLT-DN250 v úseku od km 0,0000 až po km 071810. V km 0,71810 bude navrhované potrubie TVLT-DN250 napojené na jestvujúce potrubie PVC-DN160 z vodného zdroja Okence, Zvarová do ÚV Osuské, ktorým bude voda ďalej transportovaná až za hranicu intravilánu obce Hradište pod Vrátnom, kde bude jestvujúce potrubie prepojené s navrhovaným potrubím v jeho km 1,72949 a na dopravu vody do úpravne vody budú využívané obidve potrubia – jestvujúce PVC-DN160 a navrhované TVLT-DN250.

Miesta prepojenia navrhovaného potrubia TVLT-DN250 s jestvujúcim potrubím PVC-DN160 t.j. vodovodné uzly Prepoj 1 (par. č. 9605 v k. ú. Hradište pod Vrátnom) a Prepoj 2 (par. č. 10783 v k. ú. Hradište pod Vrátnom) budú opatrené uzávermi so zemnou súpravou.

b) Zmenou stavby príde k vylúčeniu pozemkov v k. ú. Hradište pod Vrátnom registra C-KN par. č. 9655, 9654, 9653, 9652, 9651, 9650, 9649, 9648, 9647, 9646, 9645, 9644, 9643, 9642, 9641, 9640, 9639, 9638, 9637, 9636, 9635, 9634, 9633, 9632, 9631, 9630, 9629, 9628, 9627, 9626, 9625, 9624, 9623, 9622, 9621, 9620, 9619, 9618, 9617, 9616, 9615, 9614, 9613, 9612, 9611, 9610, 9609, 9608, 9607, 9604, 9592, 9593, 9591, 894/7, 9588, 9589, 894/19, 894/20, 894/34, 894/4, 113/3, 112/2, 113/1, 114/21, 114/4, 5179/1, 10004, 9997, 10028, 10002, 1073/1, 1035/4.

c) Zmena stavby bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou HYDROTEAM, spol. s r. o. Varšavská 3, 831 03 Bratislava, č. zákazky 12 053 23 zmena z 06/2015 overenej stavebným úradom v konaní o tejto zmene, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné ďalšie zmeny môžu byť uskutočnené len na základe povolenia stavebného úradu.

d) V platnosti zostávajú všetky ostatné podmienky a povinnosti stavebníka uvedené v povolení Okresného úradu Senica, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-SE-OSZP/2013/18 zo dňa 14.11.2013 a zároveň v povolení Okresného úradu Trnava, odboru opravných prostriedkov č. OU-TT-OOP3-2014/00177/06868 zo dňa 23.09.2014.

V konaní bola v stanovenej lehote k predmetnej zmene stavby vznesená námietka združenia vlastníkov v zastúpení Ing. Máriou Gavorovou, PhD., bytom č. 215, 906 12 Hradište pod Vrátnom voči „Oznámeniu o začatí vodoprávneho konania verejnou vyhláškou a upusteniu od ústneho pojednávania“, v ktorej uvádzajú nasledovné:

1. Nesúhlasíme s upustením od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Tak ako v pôvodnom stavebnom povolení dotknutej stavby neboli usporiadané vlastnícke práva k pozemkom pred vydaním stavebného povolenia a stavebné povolenie bolo vydané nezákonne (viď. Rozhodnutie Krajskej prokuratúry zo dňa 29.06.2015 Kd53/15/2200-28), rovnako aj vo vami zahájenom vodoprávnom konaní, zmeny stavby pred jej dokončením vznikajú pochybnosti, kto ostáva z vlastníkov pozemkov zainteresovaným v upravenom stavebnom konaní. Opätovne vznikajú nejasnosti a rovnako pretrváva stav charakterizovaný v rozhodnutí prokuratúry ako nezákonný t.j. stavebník nemá ku dňu predloženia žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením usporiadané vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, na ktorých sa stavba realizuje. Z tohto dôvodu dochádza k opätovnému pochybeniu postupov prvostupňového orgánu. Vlastníkom dotknutých

pozemkov nie sú dobre známe pomery staveniska, čiže pomery staveniska nemôžu byť známe ani vášmu úradu, a tiež stavebník nemohol predložiť všetky relevantné doklady, pretože posúdenie navrhovanej stavby (nie sú usporiadané vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, na ktorých sa stavba realizuje), preto nemôže byť postupované podľa § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Z.z..

Upozorňujeme, že upustením od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania bude opätovne rozhodované bez relevantných dokladov, a preto žiadame aby Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP zabezpečil:

- miestne zisťovanie a ústne pojednávanie z dôvodu združenia väčšieho počtu zainteresovaných vlastníkov a identifikoval tak naďalej dotknutých vlastníkov,
- aby bola k miestnemu zisťovaniu doložená projektová dokumentácia vo forme minimálne situačného plánu pôvodného stavebného povolenia a situačného plánu stavby po zmene plánu, s vyznačením dotknutých parciel, vrátane vyšpecifikovania majiteľov dotknutých pozemkov s dokladmi o ich právnom usporiadaní.

2. Zásadne nesúhlasíme so zmenou zníženia rozsahu objektu SO02: SO 02.2 Výtlačné potrubie z armatúrnej šachty AŠ1 Hradište do vodojemu Hradište s vylúčením celej trasy vodovodného potrubia DN150-TVLT v dĺžke 141,54 m.

Takéto riešenie je v rozpore so záujmami občanov Hradište pod Vrátnom. Vylúka pripojenia obce Hradište pod Vrátnom na vodný zdroj Holdošov Mlyn znamená neriešenie, už aj tak katastrofálneho stavu tlaku, kvality a množstva vody v obecnom vodovode, ktorý navyše nepokrýva požiadavky na pripojenie na pitnú vodu v celej obci Hradište pod Vrátnom. Trváme na pôvodnom realizovaní v zmysle stavebného povolenia a riešení tlakových pomerov vybudovaním tlakovej stanice v šachte AŠ 1 s výtlačným potrubím do vodojemu Hradište pod Vrátnom. Žiadame doplniť projektovú dokumentáciu o tlakové výpočty celého rozvodu vody v Hradišti pod Vrátnom pred a po zmene vydania povolenia na stavbu Holdošov Mlyn so všetkými súvisiacimi objektmi.

Orgán štátnej vodnej správy vznesenú námietku účastníkov konania **zamieta v plnom rozsahu.**

Všeobecné ustanovenia

1. Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou stavebného povolenia č. OU-SE-OSZP/2013/18 zo dňa 14.11.2013 vydaného Okresným úradom Senica, odborom starostlivosti o životné prostredie, ktoré bolo zmenené Okresným úradom Trnava, odborom opravných prostriedkov rozhodnutím č. OU-TT-OOP3-2014/00177/06868 zo dňa 23.09.2014.
2. Povolenie stráca platnosť, ak zmena stavby nebude začatá počas platnosti pôvodného stavebného povolenia.

Odôvodnenie

Žiadateľ Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370 (ďalej len „BVS, a. s.“) požiadal listom doručeným dňa 15.07.2015 tunajší úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu „Rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn, SO 01 Stavebné objekty studní Holdošov Mlyn, SO 02 Výtlačné potrubie z vodného zdroja Holdošov Mlyn do úpravne vody Osuské a výtlačné potrubie z vodného zdroja Holdošov Mlyn do vodojemu Hradište, SO 04 Výtlačné potrubie z úpravne vody Osuské do vodojemu Hilboké“. Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Predmetná stavba bola povolená Okresným úradom Senica, odborom starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-SE-OSZP/2013/18 zo dňa 14.11.2013, ktoré bolo zmenené Okresným úradom Trnava, odborom opravných prostriedkov rozhodnutím č. OU-TT-OOP3-2014/00177/06868 zo dňa 23.09.2014. Účelom stavby je rozšírenie vodného zdroja Holdošov Mlyn o 25,0 l/s a jeho napojenie do vodovodnej siete Senického skupinového vodovodu.

Zmena stavby pred jej dokončením spočíva v znížení rozsahu objektu SO 02:

- SO 02.1 Výtlačné potrubie z vodného zdroja Holdošov Mlyn do úpravne vody Osuské s vylúčením časti trasy vodovodného potrubia TVLT-DN250 v úseku od km 0,71810 po km 1,72949 v dĺžke 1011,39 m (trasa vedená kompletne v intraviláne obce Hradište pod Vrátnom a čiastočne v extraviláne),
- SO 02.2 Výtlačné potrubie z armatúrnej šachty AŠ1 Hradište do vodojemu Hradište s vylúčením celej trasy vodovodného potrubia TVLT-DN150 v dĺžke 141,54 m,
- SO 02.3 Vodovodné potrubie z vodného zdroja Tri Mlyny do armatúrnej šachty AŠ1 Hradište s vylúčením celej trasy vodovodného potrubia TVLT-DN150 v dĺžke 305,95 m.

Voda z vodného zdroja Holdošov Mlyn bude dopravovaná čerpaním cez navrhované potrubie SO 02.1 Výtlačné potrubie z vodného zdroja Holdošov Mlyn do úpravne vody Osuské, TVLT-DN250 v úseku od km 0,0000 až po km 0,71810. V km 0,71810 bude navrhované potrubie TVLT-DN250 napojené na jestvujúce potrubie PVC-DN160 z vodného zdroja Okence, Zvarová do ÚV Osuské, ktorým bude voda ďalej transportovaná až za hranicu intravilánu obce Hradište pod Vrátnom, kde bude jestvujúce potrubie prepojené s navrhovaným potrubím v jeho km 1,72949 a na dopravu vody do úpravne vody budú využívané obidve potrubia – jestvujúce PVC-DN160 a navrhované TVLT-DN250. Miesta prepojenia navrhovaného potrubia TVLT-DN250 s jestvujúcim potrubím PVC-DN160 t.j. vodovodné uzly Prepoj 1 (par. č. 9605 v k. ú. Hradište pod Vrátnom) a Prepoj 2 (par. č. 10783 v k. ú. Hradište pod Vrátnom) budú opatrené uzávermi so zemnou súpravou.

Zníženie rozsahu stavby v rámci objektu SO 02 vychádza zo skutočnosti, že v celom úseku intravilánu obce Hradište pod Vrátnom a čiastočne v extraviláne obce sa nachádza existujúce vodovodné potrubie PVC-DN160 z vodného zdroja Okence, Zvarová vo vlastníctve BVS, a. s., ktoré je po technickej a kapacitnej stránke vyhovujúce a je ho možné prepojiť s novobudovaným potrubím, čo prinesie finančnú úsporu. Týmto riešením nebude narušená prevádzkyschopnosť budovaného verejného vodovodu. V rámci zmeny stavby nakoľko sa jedná o zníženie jej rozsahu nepríde k záberu nových parciel (príde ku kompletnému vyňatiu intravilánu a časti extravilánu obce Hradište pod Vrátnom). Zásobovanie obce Hradište pod Vrátnom pitnou vodou z vodného zdroja Tri Mlyny zostane nezmenené.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU-SE-OSZP“) na základe podanej žiadosti a predložených príloh oznámil listom č. OU-SE-OSZP/2015/7701-2 zo dňa 20.07.2015 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou a upustil od ústneho pojednávania nakoľko sa jedná o zníženie rozsahu už povolenej stavby. OU-SE-OSZP dal možnosť účastníkom konania a dotknutým orgánom sa v stanovenej lehote k zmene stavby pred jej dokončením vyjadriť, a zároveň ich upozornil, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Počas stanovenej lehoty bolo na tunajší úrad dňa 07.08.2015 doručené stanovisko od Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcie železničnej dopravy a dráh, odboru dráhového stavebného úradu, v ktorom uvádza nasledovné:

1. Ak zmena stavby resp. jej časť je situovaná do ochranného pásma celoštátnej dráhy (OPD) a neslúži na prevádzku dráhy alebo na dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písm. ac) zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov je potrebný súhlas na vykonávanie činností v OPD.
2. V prípade situovania stavby do OPD, resp. jej časti nesúhlasíme s vydaním povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením pred vydaním záväzného stanoviska MDVRR SR, Odbor dráhový stavebný úrad.
3. Takýto súhlas (vydávaný formou záväzného stanoviska) v zmysle § 140b ods. 1 stavebného zákona je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzný.

Na základe vyššie uvedeného stanoviska tunajší správny orgán vyžiadal od stavebníka BVS, a. s. vyjadrenie, či predmetná zmena stavby resp. jej časť je situovaná do ochranného pásma celoštátnej dráhy. Dňa 18.08.2015 doručil projektant zmeny stavby HYDROTEAM, spol. s r. o. stanovisko, v ktorom uvádza, že v rozsahu predmetnej zmeny stavby pred dokončením v úseku km 0,71810-1,72949 výtlačného potrubia z vodného zdroja Holdošov Mlyn, zmena stavby nezahŕňa činnosti v ochrannom pásme železnice Brezová pod Bradlom – Cerová.

Stavba mimo predmetného úseku bude vykonávaná v súlade s rozhodnutím č. OU-SE-OSZP/2013/18.

V stanovenej lehote bola k predmetnej zmene stavby zároveň vznesená námietka združenia vlastníkov v zastúpení Ing. Máriou Gavorovou, PhD., voči „Oznámeniu o začatí vodoprávneho konania verejnou vyhláškou a upusteniu od ústneho pojednávania“, doručená na tunajší úrad dňa 26.08.2015.

Združenie vlastníkov v zastúpení Ing. Máriou Gavorovou, PhD. v námietke uvádzajú nasledovné:

1. Nesúhlasíme s upustením od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Tak ako v pôvodnom stavebnom povolení dotknutej stavby neboli usporiadané vlastnícke práva k pozemkom pred vydaním stavebného povolenia a stavebné povolenie bolo vydané nezákonne (viď. Rozhodnutie Krajskej prokuratúry zo dňa 29.06.2015 Kd53/15/2200-28), rovnako aj vo vami zahájenom vodoprávnom konaní, zmeny stavby pred jej dokončením vznikajú pochybnosti, kto ostáva z vlastníkov pozemkov zainteresovaným v upravenom stavebnom konaní. Opätovne vznikajú nejasnosti a rovnako pretrváva stav charakterizovaný v rozhodnutí prokuratúry ako nezákonný t.j. stavebník nemá ku dňu predloženia žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením usporiadané vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, na ktorých sa stavba realizuje. Z tohto dôvodu dochádza k opätovnému pochybeniu postupov prvostupňového orgánu. Vlastníkom dotknutých pozemkov nie sú dobre známe pomery staveniska, čiže pomery staveniska nemôžu byť známe ani vášmu úradu, a tiež stavebník nemohol predložiť všetky relevantné doklady, pretože posúdenie navrhovanej stavby (nie sú usporiadané vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, na ktorých sa stavba realizuje), preto nemôže byť postupované podľa § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Z.z..

Upozorňujeme, že upustením od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania bude opätovne rozhodované bez relevantných dokladov, a preto žiadame aby Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP zabezpečil:

- miestne zisťovanie a ústne pojednávanie z dôvodu združenia väčšieho počtu zainteresovaných vlastníkov a identifikoval tak naďalej dotknutých vlastníkov,
- aby bola k miestnemu zisťovaniu doložená projektová dokumentácia vo forme minimálne situačného plánu pôvodného stavebného povolenia a situačného plánu stavby po zmene plánu, s vyznačením dotknutých parciel, vrátane vyšpecifikovania majiteľov dotknutých pozemkov s dokladmi o ich právnom usporiadaní.

2. Zásadne nesúhlasíme so zmenou zníženia rozsahu objektu SO02: SO 02.2 Výtlačné potrubie z armatúrnej šachty AŠ1 Hradište do vodojemu Hradište s vylúčením celej trasy vodovodného potrubia DN150-TVLT v dĺžke 141,54 m.

Takéto riešenie je v rozpore so záujmami občanov Hradište pod Vrátnom. Výluka pripojenia obce Hradište pod Vrátnom na vodný zdroj Holdošov Mlyn znamená neriešenie, už aj tak katastrofálneho stavu tlaku, kvality a množstva vody v obecnom vodovode, ktorý navyše nepokrýva požiadavky na pripojenie na pitnú vodu v celej obci Hradište pod Vrátnom. Trváme na pôvodnom realizovaní v zmysle stavebného povolenia a riešení tlakových pomerov vybudovaním tlakovej stanice v šachte AŠ 1 s výtlačným potrubím do vodojemu Hradište pod Vrátnom. Žiadame doplniť projektovú dokumentáciu o tlakové výpočty celého rozvodu vody v Hradišti pod Vrátnom pred a po zmene vydania povolenia na stavbu Holdošov Mlyn so všetkými súvisiacimi objektmi.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy vznesenú námietku účastníkov konania zamietá v plnom rozsahu, čo odôvodňuje nasledovne:

K bodu 1)

Jedným z podkladov pre vydanie predmetnej zmeny stavby pred jej dokončením pre tunajší orgán štátnej vodnej správy je právoplatné stavebné povolenie, ktoré vydal dňa 14.11.2013 Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-SE-OSZP/2013/18, ktoré bolo zmenené Okresným úradom Trnava, odborom opravných prostriedkov rozhodnutím č. OU-TT-OOP3-2014/00177/06868 zo dňa 23.09.2014. Predmetné rozhodnutia nadobudli právoplatnosť dňa 22.10.2014, čím nemožno poukazovať na skutočnosť, že sa jedná o nezákonné rozhodnutie.

- Podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak. Na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní. Orgán štátnej vodnej správy pri upustení od miestneho pojednávania v rámci konania o zmene postupoval v zmysle § 21 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), z ktorého vyplýva, že správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha veci. Nakoľko predmetná zmena stavby pred jej dokončením spočíva v znížení rozsahu pôvodnej stavby, rozhodol upustiť od ústneho pojednávania čo mu umožňuje zároveň § 61 ods. 2 zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).
- Stavebník pri podaní žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením predložil tunajšiemu orgánu ako podklad pre vydanie rozhodnutia o zmene projektovú dokumentáciu spolu so situáciou zmeny trasy oproti pôvodnej, ako i zoznam identifikácie vylúčených parciel predmetnou zmenou. V prípade, že účastníci konania mali záujem o podrobnejšie zistenie súčasnej trasy vodnej stavby oproti pôvodnej, mali možnosť v zmysle oznámenia nahliadnuť na tunajšom úrade do spisového materiálu. Túto možnosť však nevyužili. Orgán štátnej vodnej správy v rámci konania o zmene vyššie uvedenej stavby nevyžaduje vysporiadanie pozemkov, nakoľko predmetnou zmenou príde k zníženiu rozsahu stavby oproti pôvodnej (ku kompletnému vyňatiu intravilánu a časti extravilánu obce Hradište pod Vrátnom). Miesta prepojenia navrhovaného potrubia TVLT-DN250 s existujúcim potrubím PVC-DN160 t.j. vodovodné uzly Prepoj 1 (par. č. 9605 v k. ú. Hradište pod Vrátnom) a Prepoj 2 (par. č. 10783 v k. ú. Hradište pod Vrátnom) budú opatrené uzávermi so zemnou súpravou umiestnené mimo zastavaného územia obce, kde orgán štátnej vodnej správy postupuje podľa § 26 ods. 8 vodného zákona, z ktorého vyplýva že pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodne o podmienkach, za akých ich možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku, oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takéhoto rozhodnutia. Podľa § 26 ods. 9 vodného zákona za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu. V sporoch o náhradu rozhoduje súd.

K bodu 2)

Orgán štátnej vodnej správy nemá právo stavebníkovi určovať rozsah stavby, pokiaľ stavba bude prevádzky schopná, čo stavebník odôvodnil v žiadosti o zmenu stavby ako aj v predloženej projektovej dokumentácii, kde uvádza, že zmenou stavby nebude narušená prevádzkyschopnosť budovaného verejného vodovodu. Zásobovanie obce Hradište pod Vrátnom pitnou vodou z vodného zdroja Tri Mlyny zostane nezmenené. Tunajší orgán podotýka, že zvyšnú časť stavby, ktorá sa v súčasnosti realizovať nebude, je možné v budúcnosti zrealizovať po majetkoprávnom vysporiadaní pozemkov v intraviláne obce Hradište pod Vrátnom.

Na námietku obce Hradišťa pod Vrátnom, ktorá bola doručená na tunajší úrad dňa 26.08.2015 sa neprihliada, nakoľko bola vznesená mimo stanovenej lehoty, na čo správny orgán upozornil v oznámení o začatí konania o tejto zmene, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. Správny orgán podotýka, že námietka obce Hradište pod Vrátnom bola svojim charakterom totožná s námietkou vznesenou združením vlastníkov v zastúpení Ing. Máriou Gavorovou, PhD., ktorú tunajší úrad zamietol v plnom rozsahu.

OU-SE-OSZP rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 68 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie povolení na zmenu stavieb. Pri tom sa riadil §§ 46 a 47 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona a § 140 stavebného zákona sa na konania podľa týchto zákonov vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 11 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením a obsah projektovej dokumentácie pre zmenu stavby.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy po preskúmaní žiadosti a všetkých predložených podkladov pre vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona zistil, že uskutočnením navrhovanej zmeny stavby nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník BVS, a. s. podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov uhradil správny poplatok vo výške 100,- eur e-kolkami, nakoľko žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby pred dokončením podlieha spoplatneniu (položka 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17, 905 01 Senica. Toto rozhodnutie nie je možné preskúmať súdom.



Ing. Pavol Dynka
vedúci odboru

Obci Hradište pod Vrátnom sa ukladá povinnosť vyvesiť verejnú vyhlášku po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Deň vyvesenia a zvesenia na vyhláške potvrdiť a zaslať na Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17, 905 01 Senica. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka podpis:

Pečiatka podpis:

1. Veľkému počtu účastníkov konania – verejnou vyhláškou
2. BVS a.s., Prešovská 28, 826 46 Bratislava
3. HYDROTEAM, spol. s r.o. Varšavská 3, 831 03 Bratislava
4. Obec Hradište pod Vrátnom, č. 80, 906 12 Hradište pod Vrátnom 2x
5. Obec Hlboké, č. 114, 906 31 Hlboké
6. Obec Osuské, E. Lehockého 38, 906 12 Osuské
7. Obec Jablonica, Trnavská 801, 906 32 Jablonica
8. Mesto Senica – spoločný obecný úrad, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
9. Poľnohospodárske družstvo Senica, Čáčov I. 163, 905 01 Senica
10. Roľnícke družstvo Vrátno, č. 313, 906 12 Hradište pod Vrátnom
11. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Trnavský samosprávny kraj, SHS, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
13. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
14. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Záposlovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
17. Slovenský pozemkový fond , Búdková 36, 817 15 Bratislava
18. Slovenský pozemkový fond, RO Senica, Štefánikova 1318/69A, 905 01 Senica
19. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor železničnej dopravy, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
20. Železnice SR, OR Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
21. Železnice SR Bratislava, OR Trnava, sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Trnava
22. Železnice SR, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Reg. pracovisko Bratislava, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava
23. SVP, š. p., OZ Bratislava, Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
24. SVP š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
25. Ministerstvo obrany SR, Správa neh. majetku a výst., Za kasárňou 65, 832 47 Bratislava
26. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
27. Michlovský, spol. s r.o. Letná 796/9, 921 01 Piešťany
28. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát v Senici, Hviezdoslavova 475/28, 905 01 Senica
29. RÚVZ so sídlom v Senici, Kolónia 557, 905 01 Senica
30. ORHaZZ v Senici, Štefánikova 715, 905 01 Senica
31. Okresný úrad Senica, odbor pozemkový a lesný
32. Okresný úrad Senica, odbor krízového riadenia
33. Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
34. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPaK
35. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH
36. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie - OO
37. Ing. Mária Gavorová, PhD., č. d. 215, 906 12 Hradište pod Vrátnom